

ROULOTTE OSSATURE BOIS CIRÇA EN GÎTE

(4 couchages – 24,00 M²)

24
m²

Longueur : 9,50 m

Largeur : 2,45 m

Hauteur : 2,90 m



FUTURABOIS



Les Roulottees



VENEZ
DANS
ROULOTTES
DORMIR





VENEZ
DANS
ROULOTTES
NOS
DORMIR





Roulotte Circa 9.50m x 2.45m

Version gîte 4 couchages



FUTURABOIS



Les Roulottees



Version gîte 4 couchages

Caractéristiques techniques Roulotte Bois

La roulotte n'est pas homologuée pour être déplacée sur route. Elle doit être transportée sur remorque jusqu'en limite de chemin rural ou de propriété. On peut la déplacer sur une route à faible allure sur quelques kilomètres. Ensuite, elle peut être tractée par son timon jusqu'à sa mise en place à l'aide d'un véhicule adapté à l'état du terrain.

Les roues :

- Les roues sont en aciers cerclées de bois et d'un bandage acier. Elles sont équipées de vérins mécaniques optimisant la mise à niveau de la roulotte (de 0 à 150mm)
 - Roues avant : Ø 650mm
 - Roues arrière : Ø 850mm
- La direction est réalisée à l'aide d'un pivotement sur arceaux métalliques à 180°.

Le châssis :

Le châssis est en bois traité, composé de 2 poutres porteuses de 200mm x 90mm pour les roulottes de 5.00m et 7.00m et de 200mm x 120mm pour celles de 8.00m et 9.50m.

Structure extérieur et isolation :

FUTURABOIS

- **Le sol est constitué (de bas en haut) :**

- d'une plaque d'OSB hydrofuge (anti rongeurs),
- d'un isolant polystyrène forte densité de 50 mm,
- d'un plancher massif de 33 mm,
- d'un plancher stratifié.

- **Les parois d'une épaisseur totale de 98 mm sont composées (de l'extérieur vers l'intérieur):**

- d'un lambris extérieur de 19 mm, prétraité et pré-peint avant montage,
- d'une lame d'air,
- d'un pare vapeur,
- d'un isolant polystyrène forte densité de 50 mm,
- d'un habillage intérieur de 19 mm, prétraité et pré-peint avant montage. **Une assurance de longévité.**

- **Le toit est assemblé (de l'extérieur vers l'intérieur) :**

- d'une feuille électro-zinguée laquée de 0.5mm,
- d'une lame d'air entre la couverture et l'isolant abaissent sensiblement la température à l'intérieur de la roulotte pendant les chaleurs estivales,
- D'un film pare-pluie,
- d'un isolant polystyrène forte densité de 50 mm,
- d'un plafond en lambris de 19 mm,
- de chéneaux à jets d'eaux latéraux évitent le ruissèlement sur le lambris extérieur,

Les Roulottes

Salle de bain :

Le lambris de la salle de bain en vinyle permet une étanchéité et une résistance à l'humidité optimale.

- **Plomberie :**
 - réseau sanitaire en multicouche Ø16 (*aucun raccord dans les murs et cloisons*),
 - nourrisse et raccord accessibles par des trappes de visite intérieur où extérieur,
 - vannes de mise hors gèle.
- **Sanitaire :**
 - Pack WC avec pipe de raccordement aux eaux usées,
 - Vasque lave main avec mitigeur,
 - Receveur de douche de 800x800 avec bombe d'évacuation,
 - Mitigeur de douche avec support douchette.

Cuisine :

- Evier en inox de 120 x 60 avec égouttoir, 2 plaques électriques et aspiration,
- Crédence en inox,
- meuble bas avec casier à bouteilles et réfrigérateur,
- meuble haut à 4 tiroirs comprenant aspiration et lumière de plan de travail.



CONSEILS D'UTILISATIONS ET ENTRETIEN

Vous avez choisi d'acquérir une roulotte INNOVABOIS, et nous vous remercions de votre confiance.

Cette roulotte, est entièrement réalisée en bois, avec un minimum de matériaux composites (non apparents). Les ouvriers ont apportés tout leur professionnalisme dans cette pièce unique. Environ 400 heures de travail ont été nécessaires, des bois sélectionnés, protégés par des couches de traitement, d'impression et peintures de haute résistance.

Mais le bois est une matière naturelle qui se conserve mal ! Surtout dans un pré humide ou au bord d'un étang. Donc ils s'imposent quelques précautions : choisir un emplacement sec, à l'abri des remontées d'humidité (empierrement, terre battue drainée), surtout pas dans un pré aux hautes herbes où elle sera romantique qu'un été !

Des roulottes presque centenaires, sont arrivées jusqu'à nous parce qu'elles étaient habitées, aimées. C'est un temps révolu mais il y a toujours des hivers froids et humides ; Il faut donc à l'intérieur maintenir une température et une hygrométrie acceptables. Les roulottes étant bien isolées, un petit radiateur soufflant de 750 W, accompagné d'un récupérateur d'humidité suffisent. En veillant à ne pas obstruer les petites ventilations, pensez à laisser les portes de salle de bain ainsi ouvertes. Vérifier la propreté des chéneaux ; un débordement et ruissellement risquerait d'altérer le bardage extérieur. Ce dernier se contracte entre l'hiver et l'été, il est donc important de choisir une période sèche, estivale pour l'entretien.

Enfin pour celui-ci ;

- Brossage léger,
- égrenage de l'ancienne peinture entre 3 et 6 ans suivant l'exposition !

Chalets@malvina.fr